

BUDA-HOLD Kft.

Elektronikus megfigyelőrendszer szabályzata

(továbbiakban: „Szabályzat”)

Módosításokkal egységes szerkezetben, ahol a változásokkal érintett részek vastagított, dőlt szedéssel olvashatók

Jóváhagyta:


Kiss-Leizer Gábor
ügyvezető

„BUDA-HOLD” 1.
Vállalkozás Szervezési és Szolgáltató Kft.
1117 Budapest, Hunyadi János út 14.
Adószám: 10523447-2-43

Jelen szabályzat 2018. október 17.-től érvényes

módosítás: 2024. január 01.

A **BUDA-HOLD Kft.** (továbbiakban: Társaság) székhelyén (1117 Budapest, Hunyadi J. út 14.) elektronikus kamerarendszert üzemeltet, amelynek működtetésénél – ezen Szabályzatban nem, vagy eltérően nem szabályozottak tekintetében - irányadó jogszabályok:

- Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló **2011. évi CXII. törvény** (továbbiakban: **Infotv.**)
- Az Európai Parlament és a Tanács **(EU) 2016/679 Rendelete** a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) (a továbbiakban: **GDPR**).
- A személy- és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXIII. törvény (a továbbiakban: **SzVMt**).

1. A kezelt adatok köre

A BUDA-HOLD Kft. székhelyén az épületen kívüli mozgás megfigyelése elektronikus kamerarendszerrel történik, mely során személyes adatokat tartalmazó képfelvételek készülnek. A kamerarendszert a BUDA-HOLD Kft. Kft. működteti.

2. A kamerarendszer működésének célja

A megfigyelőrendszer használatának célja kizárólag a telephely területén tartózkodó személyek, gépjármű forgalom, valamint a vagyontárgyak védelme. Ennek keretében cél a jogsértések észlelése, az elkövető tettenérése, e jogsértő cselekmények megelőzése továbbá, hogy ezekkel összefüggésben adott esetben bizonyítékként kerüljenek hatósági eljárás keretében felhasználásra.

A megfigyelést jelenleg 3 db biztonsági kamera látja el, amelyek folyamatosan készítenek felvételt. A kamerák elhelyezkedését, megfigyelt területet az 5. melléklet tartalmazza.

3. Az adatkezelés jogalapja

Az elektronikus térfigyelő rendszer alkalmazásához az alkalmazotti vagy egyéb munkavégzés ellátására irányuló jogviszonyban nem álló személyek hozzájárulása önkéntes, ráutaló magatartással történik. Az elektronikus térfigyelő rendszer alkalmazásáról a területen megjelenni kívánó harmadik személyek részére jól látható helyen, jól olvashatóan, tájékozási elősegítő módon, ismertetőt kell kihelyezni.

Az ismertető szöveg „**Kamerával megfigyelt terület**”, mely a telephely bejárati kapuján került elhelyezésre.

Az adatkezeléshez történő hozzájárulás önkéntes, ráutaló magatartással történik.

4. Felvételek tárolásának szabályai, időtartama

- o a társaság a képfelvételeket három munkanapig őrizheti meg, melyek a telephelyen lévő eszközön kerülnek mentésre, ezt követően vissza nem állítható módon törölni kell azokat,
- o ha ennél hosszabb ideig tart a tárolásuk, akkor már igazolni kell ennek okát,

- A digitálisan rögzített felvételeket külső hálózatokon keresztül nem lehet elérni, azokról mentés vagy másolat kizárólag a törvényben meghatározott esetben, pl. bűnügyi eljárás céljára készíthető.

A biztonsági kamerák folyamatosan üzemelnek. Azokat kikapcsolni, eltakarni vagy bármely módon a rögzítést akadályozni tilos

5. Személyiségi jogok védelme, adatkezelés jogosultsági köre

Az Infotv. alapelveit alkalmazzuk a felvételek visszanezésekor is. Csak szűk személyi csoport rendelkezik jogosultsággal, akik döntéshozatali jogkörrel rendelkeznek.

A kamerákkal folyamatosan sugárzott képek megtekintésére kizárólag a szabályzat 2. mellékletében felsorolt személy jogosult.

A rögzített felvételeket a társaság az adatvédelemre vonatkozó jogszabályok előírásainak megfelelően kezeli, azokat harmadik fél részére csak törvényben meghatározott esetben (pl. rendőrség részére) adja át. A rögzített anyagokat kizárólag szabálysértés vagy bűncselekmény gyanújának esetében lehet visszanezni. A kamerák által készített és tárolásra került felvételeket kizárólag a szabályzat 3. mellékletében felsorolt személy nézheti vissza és készíthet mentést.

Esetleges jogvita esetén, azt, akiről a felvétel készült, a felvételeket rögzítővel azonos helyzetbe kell hozni, tehát ő is felhasználhatja a rögzített képeket (betekintési jegyzőkönyv felvétele mellett).

Az érintettek bármikor tájékoztatást kérhetnek a felvételek kezeléséről.

6. Az adatbiztonsági intézkedések

- A képfelvételek megtekintésére és visszanezésére szolgáló monitor úgy kerül elhelyezésre, hogy a képfelvételek sugárzása alatt azokat a jogosultsági koron kívül más személy ne láthassa.

- A megfigyelést és a tárolt képfelvételek visszanezését kizárólag a jogsértő cselekmények kiszűrése, az azok megszüntetéséhez szükséges intézkedések kezdeményezése céljából figyelhetik. A kamerák által sugárzott képekről a központi felvevő egységen kívül más eszközzel felvételt készíteni nem lehet.

- A tárolt képfelvételekhez hozzáférés csak biztonságos módon, és akként történhet, hogy az adatkezelő személye azonosítható legyen. A tárolt képfelvételek visszanezését és a képfelvételekről készített mentést dokumentálni kell. A jogosultság indokának megszűnése esetén a tárolt képfelvételekhez a hozzáférést haladéktalanul meg kell szüntetni.

- A rögzítő számítógépen elkülönítve kerülnek rögzítésre a felvételek. A felvételekről külön biztonsági másolat nem készül.

- Jogsértő cselekmény észlelését követően a cselekményről készült felvétel tarolása és a szükséges hatósági eljárás haladéktalanul kezdeményezése felől intézkedni kell, egyben tájékoztatni kell a hatóságot, hogy a cselekményről képfelvétel készült.

Az adatok szolgáltatásáról külön nyilvántartást az adatvédelmi szabályzat 4. melléklete szerinti formanyomtatványon kell vezetni.

7. A kamerahasználat elfogadása

A telephely területére lépő személyek a belépéssel elismerik és tudomásul veszik a kamerás megfigyelés tényét és egyben hozzájárulnak ahhoz, hogy róluk videofelvétel készüljön. A telephely kamerás megfigyelő rendszer létéről és működéséről a porta bejáratánál kell tájékoztatást adni.

8. A biztonsági kamerarendszer működtetéséről történő tájékoztatás módja

A kamerarendszerrel működéséről az ott tartózkodni szándékozó személyek figyelmét jól látható helyen, jól olvashatóan, a megfelelő tájékoztatásra alkalmas módon fel kell hívni az elektronikus megfigyelőrendszer alkalmazására.

„KAMERÁVAL MEGFIGYELT TERÜLET” 1. melléklet

9. Az érintettek jogai

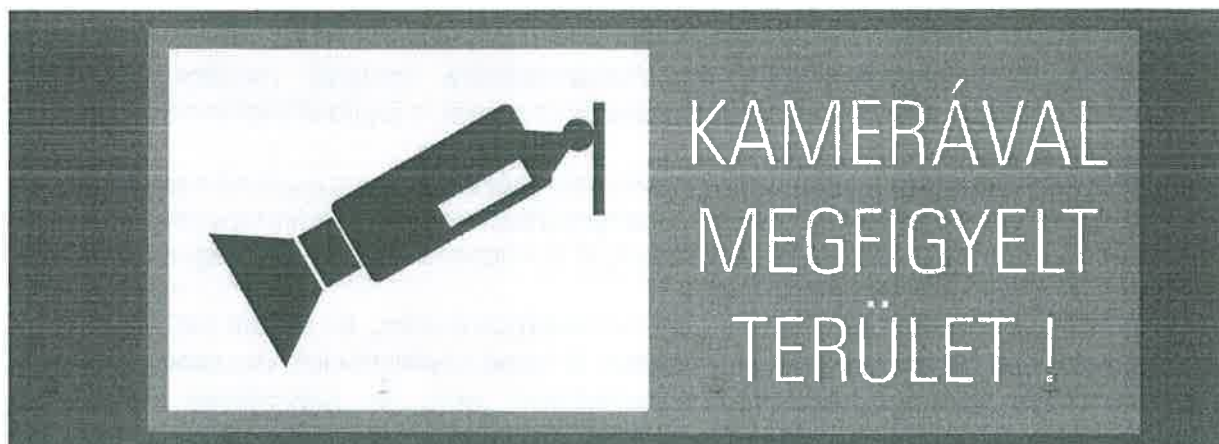
Érintett: bármely meghatározott, személyes adat alapján azonosított vagy – közvetlenül vagy közvetve – azonosítható természetes személy (az információs önrendelkezési jogról és az információs szabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 3. § 1. pont).

10. pont:

E Szabályzat 4. sz. melléklete a BUDA-HOLD Kft. Adatkezelési Tájékoztatója”

1. melléklet

„KAMERÁVAL MEGFIGYELT TERÜLET!”



Tájékoztató adatkezelésről

Körlevélben tájékoztattuk a Bérelőket, hogy a BUDA-HOLD Kft. (továbbiakban: társaság) területén, az épületen kívüli mozgást elektronikus megfigyelő rendszerrel (továbbiakban: kamerákkal) figyeljük, mely során személyes adatokat tartalmazó képfelvételek készülnek.

Az adatkezeléshez történő hozzájárulás önkéntes, ráutaló magatartással történik.

2. melléklet

A kamerarendszert alkalmazó adatkezelőnek minősülő személyek:

- Kiss-Leizer Gábor BUDA-HOLD Kft. ügyvezető

3. melléklet

**A kamerák által készített és tárolásra került felvételek
visszanézésére, mentés készítésére jogosultak:**

- Kiss-Leizer Gábor BUDA-HOLD Kft. ügyvezető

4. melléklet

ADATSZOLGÁLTATÁSI NYILVANTARTÁS

Sorszám:	Adatszolgáltatást igénylő megnevezése	Adatszolgáltatás ideje:	Adatszolgáltatás módja:	Adatszolgáltatás célja, jogalapja:	Szolgáltatott adatok köre:	Adatszolgáltató neve:

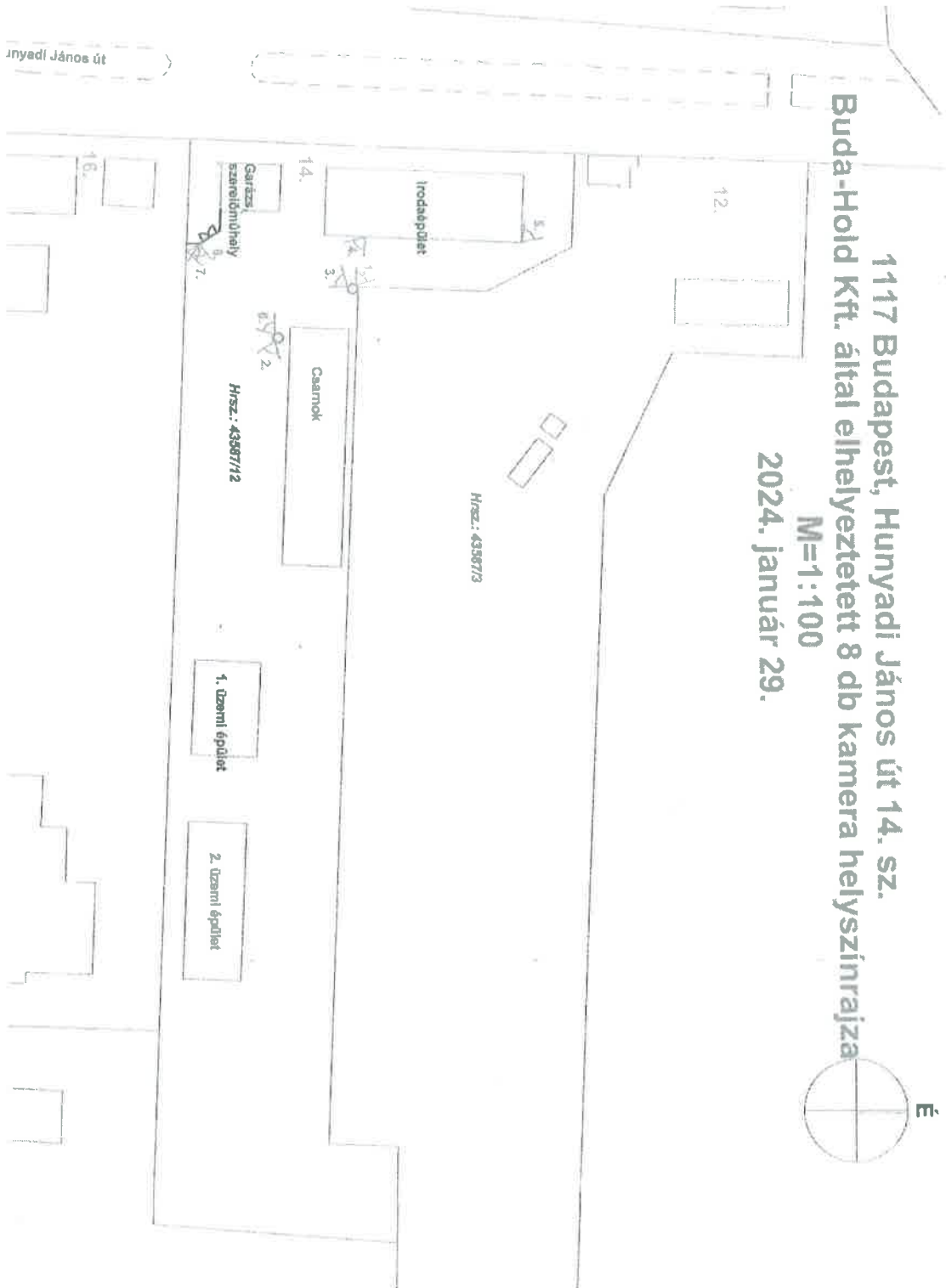
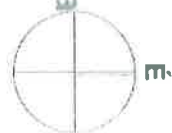
5. melléklet

Épületenként a kamerák elhelyezésével kapcsolatos információk.

1117 Budapest, Hunyadi János út 14. sz.
Buda-Hold Kft. által elhelyezett 8 db kamera helyszínrajza

M=1:100

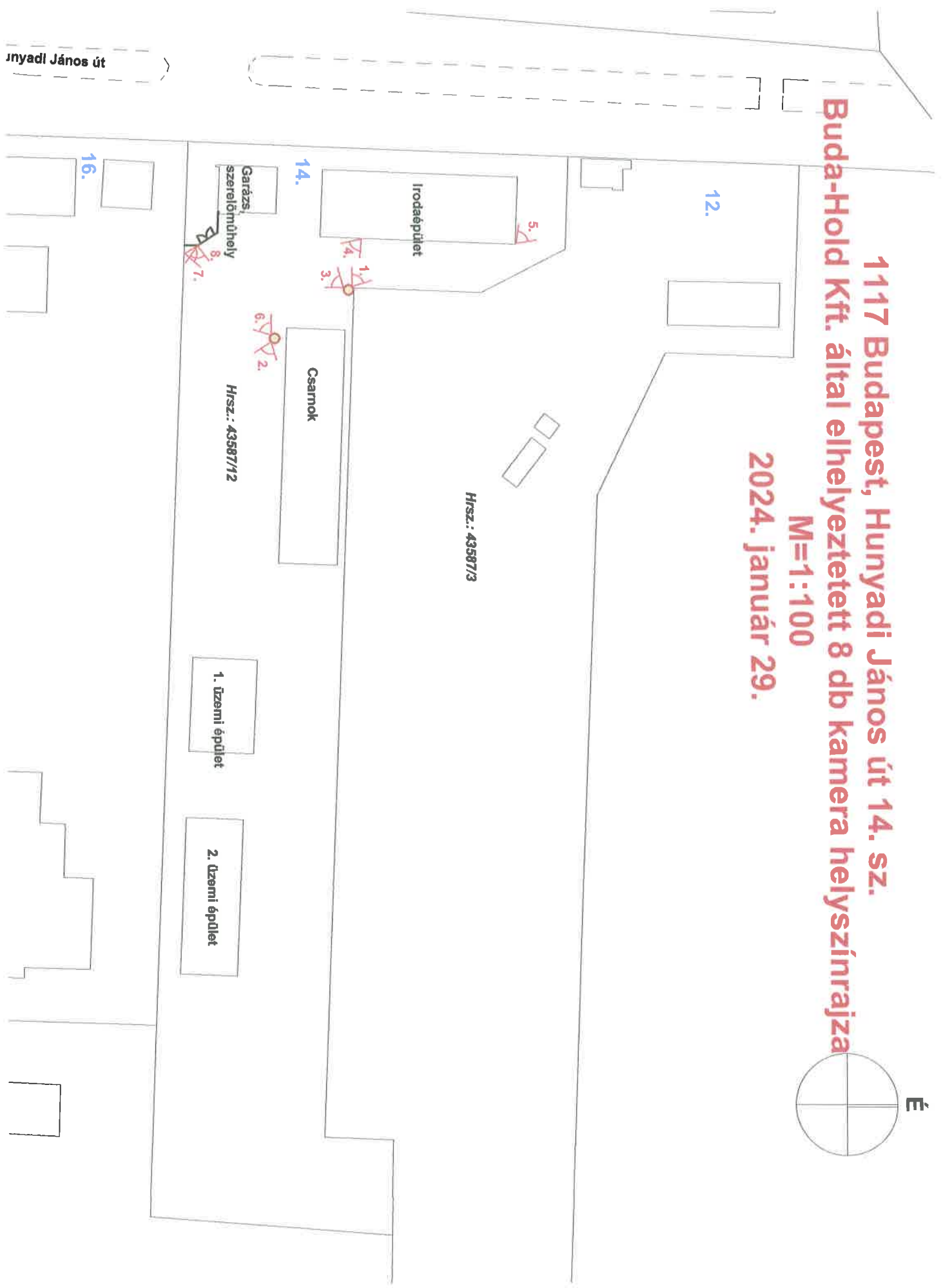
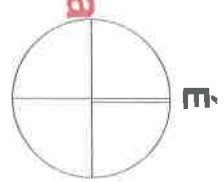
2024. január 29.



**1117 Budapest, Hunyadi János út 14. sz.
Buda-Hold Kft. által elhelyeztetett 8 db kamera helyszínrajza**

M=1:100

2024. január 29.



Hrsz.: 43587/3

Hrsz.: 43587/12

14.

12.

16.

Hunyadi János út

Irodaépület

Csarnok

1. üzemi épület

2. üzemi épület

Garázs,
szerelőműhely

5.

3.

4.

1.

2.

6.

7.

8.

7.

